

Projekt

z dnia 30 sierpnia 2024 r.

Zgłoszony przez Burmistrza Szprotawy

**UCHWAŁA NR
RADY MIEJSKIEJ W SZPROTAWIE**

z dnia 2024 r.

w sprawie uchwalenia Wieloletniego planu rozwoju i modernizacji urządzeń wodociągowych i urządzeń kanalizacyjnych na lata 2024-2028.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. 2024r. poz.609, z późn. zm.) oraz art. 21 ust. 5 ustawy z dnia 7 czerwca 2001 r. o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzaniu ścieków (t.j.Dz. U. 2024r., poz. 757) uchwała się, co następuje:

§ 1. Uchwała się Wieloletni plan rozwoju i modernizacji urządzeń wodociągowych i urządzeń kanalizacyjnych będących w posiadaniu Szprotawskich Wodociągów i Kanalizacji Sp. z o. o. w Szprotawie na lata 2024-2028 stanowiący załącznik do niniejszej uchwały.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Szprotawy.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady
Miejskiej

Andrzej Stambulski


Hanna Butz
advokat

30.08.2024

SZPROTAWSKIE WODOCIĄGI I KANALIZACJA SPÓŁKA Z O.O.

ul. Chrobrego 1
67-300 Szprotawa



WIELOLETNI PLAN ROZWOJU I MODERNIZACJI URZĄDZEŃ WODOCIĄGOWYCH I URZĄDZEŃ KANALIZACYJNYCH NA LATA 2024-2028

Opracowano zgodnie z przepisami ustawy z dnia 7 czerwca 2001 r. o zintegrowanym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzaniu ścieków (Dz. U. z 2023 r., poz. 537 z późn. zm.) oraz przepisami wykonawczymi do tej ustawy.

SZPROTAWA, lipiec 2024 r.

SPIS TREŚCI

| | |
|---|-----------|
| WSTĘP..... | 3 |
| AKTUALNY ZAKRES USŁUG WODOCIĄGOWO - KANALIZACYJNYCH | 3 |
| PLANOWANY ZAKRES USŁUG WODOCIĄGOWO - KANALIZACYJNYCH, PRZEDSIĘWZIĘCIA ROZWOJOWO-MODERNIZACYJNE W POSZCZEGÓLNYCH LATACH | 6 |
| PRZEDSIĘWZIĘCIA RACJONALIZUJĄCE ZUŻYCIE WODY ORAZ WPROWADZANIE ŚCIEKÓW...9 | 9 |
| NAKLADY INWESTYCYJNE W POSZCZEGÓLNYCH LATACH..... | 9 |
| SPOSOBY FINANSOWANIA PLANOWANYCH INWESTYCIJ..... | 11 |
| PLANOWANY SPOSÓB REALIZACJI KRAJOWEGO PROGRAMU OCZYSZCZANIA ŚCIEKÓW KOMUNALNYCH | 12 |
| WPLYW INWESTYCIJ NA TARYFY..... | 12 |

WSTĘP

Szprotawskie Wodociągi i Kanalizacja Spółka z o. o. z siedzibą w Szprotawie ul. Chrobrego 1, wpisana do Rejestru przedsiębiorców Krajowego Rejestru Sądowego pod numerem 0000456862, prowadzi statutową działalność w oparciu o ustawę z dnia 7 czerwca 2001r. o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzaniu ścieków (Dz. U. z 2023 r., poz. 537 z późn. zm.) zwanej dalej ustawą.

Spółka uzyskała wymagane ustawą (art. 16 ust. 1) zezwolenie Burmistrza Szprotawy w formie decyzji z dnia 9 kwietnia 2013r. na prowadzenie działalności w przedmiotowym zakresie na czas nieokreślony począwszy od dnia 2 kwietnia 2013 r.

Zgodnie z art. 21 ust. 4 ustawy z dnia 7 czerwca 2001 r. o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzaniu ścieków, Spółka przedkłada plan burmistrzowi, który sprawdza czy spełnia on warunki określone w ust. 3, tj. czy jest zgodny z kierunkami rozwoju gminy określonymi w studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy, miejscowymi planami zagospodarowania przestrzennego oraz z ustaleniami zezwolenia na prowadzenie zbiorowego zaopatrzenia w wodę i zbiorowego odprowadzania ścieków.

Następnie burmistrz przekazuje plan do zaopiniowania dyrektorowi regionalnego zarządu gospodarki wodnej Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie, który przedstawia opinię w zakresie, o którym mowa w art. 21 ust. 2 pkt 6 ustawy, a także w zakresie wpływu planu na wysokość taryf, w terminie 14 dni od dnia otrzymania planu.

Plan spełniający te warunki rada gminy uchwała w terminie 3 miesięcy od dnia przedłożenia planu burmistrzowi.

Niniejszy Wieloletni plan rozwoju i modernizacji urządzeń wodociągowych i urządzeń kanalizacyjnych będących w posiadaniu Spółki, zwany dalej „Planem” został opracowany na podstawie art. 21 ust. 1-3 ustawy, przy uwzględnieniu aktualnych uwarunkowań technicznych i ekonomicznych Spółki.

Zakres tematyczny Planu zgodnie z art. 21 ust. 2 ustawy określa w szczególności:

- 1) planowany zakres usług wodociągowo – kanalizacyjnych;
- 2) przedsięwzięcia rozwojowo – modernizacyjne w poszczególnych latach;
- 3) przedsięwzięcia racjonalizujące zużycie wody oraz wprowadzanie ścieków;
- 4) nakłady inwestycyjne w poszczególnych latach;

- 5) sposoby finansowania planowanych inwestycji;
- 6) planowany sposób realizacji krajowego programu oczyszczania ścieków komunalnych, jeżeli przedsiębiorstwo wodociągowo-kanalizacyjne świadczy usługi na obszarze aglomeracji wyznaczonej na podstawie art. 87 ust. 1 ustawy z dnia 20 lipca 2017 r. – Prawo wodne, ujętej w krajowym programie oczyszczania ścieków komunalnych.

Niniejszy Plan obejmuje okres 5 lat od 2024 do 2028 roku. Plan ma charakter otwarty i może być sukcesywnie uzupełniany i korygowany. Dotyczy to zwłaszcza zmian rzeczowych, kosztowych i czasowych planowanych przedsięwzięć oraz kierunków pozyskiwania środków na ich realizację, których wcześniej nie można było przewidzieć.

Na podstawie Planu będą opracowywane roczne plany inwestycyjne Spółki, które uwzględnić będą w/w korekty.

Łączna planowana wielkość nakładów inwestycyjnych na urządzenia wodociągowe i kanalizacyjne na lata 2024–2028 wynosi 61 485 000 zł.

Niniejszy plan jest zgodny z kierunkami rozwoju gminy określonymi w studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy, z ustaleniami miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego oraz ustaleniami zezwolenia wydanego przedsiębiorstwu na prowadzenie zbiorowego zaopatrzenia w wodę i zbiorowego odprowadzania ścieków.

AKTUALNY ZAKRES USŁUG WODOCIĄGOWO - KANALIZACYJNYCH

Szprotawskie Wodociągi i Kanalizacja Sp. z o. o. prowadzi działalność w zakresie zbiorowego zaopatrzenia w wodę i zbiorowego odprowadzania ścieków.

Poniżej scharakteryzowano aktualny zakres usług wodociągowo – kanalizacyjnych świadczonych przez Szprotawskie Wodociągi i Kanalizacja Sp. z o.o. na obszarze Gminy Szprotawa.

1. Na terenie Gminy Szprotawa zaopatrzenia w wodę pochodzi w 100% z ujęć wód podziemnych. Pobór wody z ujęć podziemnych, uzdatnianie oraz dostarczanie wody na potrzeby: gospodarstw domowych, przedsiębiorstw, instytucji, obiektów użyteczności publicznej, na terenie gminy Szprotawa odbywa się za pomocą następujących urządzeń wodociągowych będących własnością Spółki lub w dzierżawie:
 - 1) Ujęcie wód podziemnych i stacja uzdatniania wody w Szprotawie oraz sieć wodociągowa na terenie miejscowości Szprotawa, Nowa Kopernia, Cieciszów, Wiechlice, Henryków, Leszno

Górne, Leszno Dolne, Dziećmiarowice, Sieraków, Bobrowice, Biernatów, Szprotawka, Polkowiczki, Kartowice, Pasterzowice.

Źródłem zaopatrzenia w wodę w/w miejscowości jest ujęcie wody składające się z sześciu studni głębinowych zlokalizowanych przy ul. Kraszewskiego w Szprotawie.

- 2) Ujęcie wód podziemnych i stacja uzdatniania wody w Siecieborzycach wraz z siecią wodociągową na terenie wsi Siecieborzyce, Rusinów, Witków oraz Długie.

Źródłem zaopatrzenia mieszkańców wsi Siecieborzyce, Witków, Rusinów i Długie jest ujęcie wody składające się obecnie z trzech studni głębinowych zlokalizowanych w miejscowości Siecieborzyce.

- 3) Ujęcie wód podziemnych i stacja uzdatniania wody w Dzikowicach wraz z siecią wodociągową na terenie wsi Dzikowice.

Źródłem zaopatrzenia mieszkańców wsi Dzikowice jest ujęcie wody składające się z dwóch studni głębinowych zlokalizowanych w Dzikowicach;

- 4) Ujęcie wód podziemnych i stacja uzdatniania wody w Borowinie wraz z siecią wodociągową na terenie wsi Borowina.

Źródłem zaopatrzenia mieszkańców wsi Borowina jest ujęcie wody składające się z dwóch studni wierconych zlokalizowanych w Borowinie;

2. Odbiór ścieków z terenu miasta Szprotawy i części terenów wiejskich jest wykonywany przez Spółkę poprzez eksploatację dwóch oczyszczalni i sieci kanalizacyjnej wymienionych poniżej:

- 1) Oczyszczalnia ścieków w Wiechlicach wraz z siecią kanalizacyjną sanitarną na terenie miejscowości Wiechlice (osiedle "Lotnisko"), Dziećmiarowice, Leszno Dolne, Leszno Górne, Henryków i miasta Szprotawy.

Przesył ścieków komunalnych z sieci kanalizacji sanitarnej obejmującej w/w miejscowości do oczyszczalni ścieków w Wiechlicach zlokalizowanej przy ul. Akacyjnej na osiedlu Wiechlice (lotnisko) dz. nr 21/3 oraz dz. nr 21/7 obręb Dziećmiarowice, odbywa się metodą grawitacyjną oraz ciśnieniową przy udziale 10 przepompowni na terenie wiejskim oraz 42 przepompowni i punktów tłocznych na terenie miasta Szprotawy;

- 2) Oczyszczalnia ścieków w Długiem wraz z siecią kanalizacji sanitarnej na terenie tej miejscowości.

Przesył ścieków komunalnych na oczyszczalnię w miejscowości Długie odbywa się metodą grawitacyjną oraz ciśnieniową przy udziale 4 przepompowni ścieków;

- 3) Odbiór ścieków z terenów wiejskich Gminy Szprotawa z obszarów nie skanalizowanych odbywa się samochodami asenizacyjnymi przez firmy posiadające odpowiednie zezwolenie na odbiór i transport nieczystości ciekłych wydanych przez Burmistrza Szprotawy.

PLANOWANY ZAKRES USŁUG WODOCIĄGOWO - KANALIZACYJNYCH, PRZEDSIĘWZIĘCIA ROZWOJOWO-MODERNIZACYJNE W POSZCZEGÓLNYCH LATACH

W okresie obowiązywania Planu nie przewiduje się zmian rodzajowych w zakresie świadczonych usług wodociągowo kanalizacyjnych.

Celem planu jest osiągnięcie standardów wyznaczonych przez stosowne dyrektywy UE oraz spełnienie krajowych wymogów (Polskie ustawy i rozporządzenia w zakresie gospodarki wodno-ściekowej uwzględniają wymogi UE).

Planowany zakres usług wodociągowo-kanalizacyjnych w latach objętych planem winien zapewnić:

1. W zakresie zbiorowego zaopatrzenia w wodę:

- jakość wody przeznaczanej do spożycia przez ludzi zgodną z obowiązującymi przepisami,
- ciągłość dostaw wody zgodnie z zobowiązaniami Spółki,
- gotowość służb technicznych Spółki do usuwania awarii sieci wodociągowej i przyłączy wodociągowych,
- prowadzenie eksploatacji urządzeń wodociągowych zgodnie z parametrami określonymi w instrukcjach eksploatacji oraz udzielonych pozwoleniach, zachowanie właściwego stanu technicznego posiadanej infrastruktury poprzez regularne jej odtwarzanie,
- stały monitoring jakości wody w sieci wodociągowej,
- wymianę urządzeń pomiarowych wody uszkodzonych lub niesprawnych technicznie z przyczyn niezależnych od odbiorcy,
- podłączenie do sieci wodociągowej nieruchomości (montaż nawiertki, wodomierza), gdzie spełnione zostały warunki techniczne do jej zasilania w wodę,
- przyjęcie na stan nowo wybudowanych przez inwestorów sieci na zasadach określonych w umowie.

2. W zakresie zbiorowego odprowadzania ścieków:

- oczyszczanie ścieków zgodnie z wymogami określonymi w pozwoleniach wodnoprawnych i obowiązujących przepisach,
- odbiór ścieków z terenu posesji przyłączonej do kanalizacji sanitarnej,
- gotowość do usuwania awarii sieci kanalizacyjnej,
- nadzór eksploatacyjny urządzeń sieciowych kanalizacji sanitarnej,

- eksploatację kanalizacji sanitarnej oraz urządzeń sieciowych i posiadanych oczyszczalni ścieków zgodnie z instrukcjami i warunkami eksploatacji oraz ich regularne odtwarzanie.

Plan przedsięwzięć rozwojowo – modernizacyjnych Spółki może być korygowany w przypadku zmian rzeczowych, kosztowych lub czasowych uzasadniających taką konieczność (zgodnie z art. 24b. ust. 6 pkt 2 ustawy do uzasadnienia wniosku taryfowego należy załączać plan w wersji aktualnej).

Głównymi zadaniami rozwojowymi Spółki przewidzianymi do realizacji w latach obowiązywania Planu są:

1. W zakresie zbiorowego zaopatrzenia w wodę.
 - 1) Rozbudowa ujęć wody przez wykonanie nowych studni głębinowych wraz z uzbrojeniem
 - 2) Modernizacja stacji uzdatniania wody
 - 3) Rozbudowa sieci wodociągowych na terenach aktywności w zakresie budownictwa mieszkaniowego i gospodarczego
 - 4) Monitoring pracy sieci wodociągowej

2. W zakresie zbiorowego odprowadzania ścieków.
 - 1) Rozbudowa kanalizacji sanitarnej na terenach aktywności w zakresie budownictwa mieszkaniowego i gospodarczego.
 - 2) Modernizacja przepompowni ścieków
 - 3) Modernizacja oczyszczalni ścieków w miejscowości Wiechlice.
 - 4) Budowa elektrowni fotowoltaicznej służącej do produkcji energii elektrycznej ze źródeł odnawialnych w celu zasilania oczyszczalni ścieków w Wiechlicach.

Realizacja powyższych głównych inwestycji przyczyni się do rozwoju spółki poprzez zwiększenie przepustowości ujęć wody, polepszenie jakości świadczonych usług oraz pozyskanie nowych odbiorców, a także kontrolowania strat wody. W wyniku realizacji inwestycji ujętych w planie zwiększy się wartość posiadanego majątku spółki.

Poniżej przedstawiamy planowane przedsięwzięcia rozwojowo-modernizacyjne:

| Lp. | Nazwa zadania |
|-----|--|
| I | Urządzenia wodociągowe |
| A | Ujęcia wody i SUW |
| 1 | Modernizacja SUW Szprotawa - zmiana technologii napowietrzania wody surowej (wymiana złóż ociekowych).** |
| 2 | Budowa ujęcia i Stacji Uzdatniania Wody w miejscowości Wiechlice - strefa przemysłowa wraz z siecią wodociągową ok. 1200 mb** |
| B | Sieć wodociągowa |
| 1 | Budowa sieci wodociągowej na terenach aktywności w zakresie budownictwa mieszkального i gospodarczego - odkup sieci wg planowanych umów przedwstępnych |
| 2 | Monitoring pracy sieci wodociągowej /strefowanie/ |
| 3 | Przebudowa sieci wodociągowej wiejskiej na terenach po byłym PGR ok. 3000 mb** |
| 4 | Budowa wodociągu, w celu zapewnienia dostawy wody odbiorcom w Wiechlicach na strefie przemysłowej. Na odcinku od ulicy Elektrycznej do ulicy Minth - I etap i od ulicy Minth do ulicy Klonowej - II etap** |
| II | Urządzenia kanalizacyjne |
| C | Sieć kanalizacyjna |
| 1 | Budowa kanalizacji sanitarnej na terenach aktywności w zakresie budownictwa mieszkального i gospodarczego - odkup sieci wg planowanych umów przedwstępnych |
| 2 | Modernizacja przepompowni ścieków w Szprotawie przy ulicy Sobieskiego PG15 i Kościuszki PS1- zmiana sposobu pompowania ścieków (budowa tłoczni ścieków).** |
| 3 | Rozbudowa sieci kanalizacyjnej na zabobrze w Nowej Koperni - osiedla domków jednorodzinnych** |
| 4 | Rozbudowa sieci kanalizacyjnej wraz z przepompowniami ścieków na terenie strefy przemysłowej w Wiechlicach** |
| D | Oczyszczalnie ścieków |
| 1 | Budowa elektrowni fotowoltaicznej służącej do produkcji energii elektrycznej ze źródeł odnawialnych w celu zasilania oczyszczalni ścieków w Wiechlicach na działce nr 21/7 i 21/3 |
| 2 | Modernizacja oczyszczalni ścieków w m. Wiechlice I etap projekt, II etap wykonanie ** |

PRZEDSIĘWZIĘCIA RACJONALIZUJĄCE ZUŻYCIA WODY ORAZ WPROWADZANIE ŚCIEKÓW

Spółka będzie realizować wymogi ustawy poprzez działania prowadzące do poprawy jakości uzdatnionej wody i zmniejszenia zużycia wody na potrzeby technologiczne oraz dalszego obniżania strat wody.

1. Minimalizacja strat wody.

Spółka planuje budowę systemu monitoringu sieci wodociągowych /strefowanie/ poprzez montaż układów pomiarowych przepływu i ciśnienia wody rozmieszczonych w węzłowych punktach sieci. Dostęp do szybkiej i precyzyjnej informacji o bieżącym rozkładzie przepływu i ciśnienia wody w sieci wodociągowej pozwoli na szybsze stwierdzenie powstania awarii na sieci i umożliwienie podjęcia natychmiastowej interwencji, skracając w ten sposób czas niekontrolowanego ubytku wody. System monitoringu pozwoli również na szybką reakcję w przypadku stwierdzenia nielegalnego poboru wody z hydrantów.

2. Gospodarka ściekowa.

Głównym źródłem „strat na ściekach” odprowadzanych do oczyszczalni ścieków w Wiechlicach i Długim są napływy do kanalizacji sanitarnej tzw. wód przypadkowych (wody opadowe, roztopowe, drenażowe). W większości wody opadowe i roztopowe trafiają do kanałów ściekowych przez otwory wentylacyjne włączów studni kanalizacyjnych. Kanalizacja sanitarna nie może być jednakże całkowicie zhermetyzowana (gazy wybuchowe). Tam gdzie jest to tylko możliwe, dokonywana jest wymiana włączów na szczelne, m.in. na trasach głównych spływów strumieni wód opadowych/roztopowych oraz w miejscach zalewisk lub zastoisk wodnych.

W procesie wykrywania i eliminowania strat wykorzystuje się system zdalnego monitorowania pracy przepompowni ścieków poprzez ich modernizację.

NAKŁADY INWESTYCYJNE W POSZCZEGÓLNYCH LATACH

Nakłady inwestycyjne na poszczególne zadania w latach 2024 - 2028 przedstawione zostały w tabeli:

Tabela. Nakłady inwestycyjne w poszczególnych latach

| Lp. | Nazwa zadania | Nakłady w roku (w tys. zł) | | | | |
|-----|--|----------------------------|--------------|---------------|---------------|---------------|
| | | 2024 | 2025 | 2026 | 2027 | 2028 |
| I | Urządzenia wodociągowe | 150 | 400 | 2 675 | 2 400 | 610 |
| A | Ujęcia wody i SUW | 0 | 0 | 2 000 | 1 550 | 0 |
| 1 | Modernizacja SUW Szprotawa - zmiana technologii napowietrzania wody surowej (wymiana złoź ociekowych).** | | | | 550 | |
| 2 | Budowa ujęcia i Stacji Uzdatniania Wody w miejscowości Wiechlice - strefa przemysłowa wraz z siecią wodociągową ok. 1200 mb** | | | 2 000 | 1 000 | |
| B | Sieć wodociągowa | 150 | 400 | 675 | 850 | 610 |
| 1 | Budowa sieci wodociągowych na terenach aktywności w zakresie budownictwa mieszkalnego i gospodarczego - odkup sieci wg planowanych umów przedwstępnych | 150 | 150 | 150 | 150 | 150 |
| 2 | Monitoring pracy sieci wodociągowej /strefowanie/ | | 250 | | | |
| 3 | Przebudowa sieci wodociągowej wiejskiej na terenach po byłym PGR ok. 3000 mb** | | | 300 | 700 | |
| 4 | Budowa wodociągu, w celu zapewnienia dostawy wody odbiorcom w Wiechlicach na strefie przemysłowej. Na odcinku od ulicy Elektrycznej do ulicy Minth - I etap i od ulicy Minth do ulicy Klonowej - II etap** | | | 225 | | 460 |
| II | Urządzenia kanalizacyjne | 1 150 | 650 | 15 150 | 16 650 | 21 650 |
| C | Sieć kanalizacyjna | 150 | 150 | 150 | 1 650 | 1 650 |
| 1 | Budowa kanalizacji sanitarnej na terenach aktywności w zakresie budownictwa mieszkalnego i gospodarczego - odkup sieci wg planowanych umów przedwstępnych | 150 | 150 | 150 | 150 | 150 |
| 2 | Modernizacja przepompowni ścieków w Szprotawie przy ulicy Solińskiego PG15 i Kościuszki P51 - zmiana sposobu pompowania ścieków (budowa łączni ścieków).** | | | | 500 | |
| 3 | Rozbudowa sieci kanalizacyjnej na zabobrze w Nowej Koperni - osiedla domków jednorodzinnych** | | | | | 500 |
| 4 | Rozbudowa sieci kanalizacyjnej wraz z przepompowniami ścieków na terenie strefy przemysłowej w Wiechlicach** | | | | 1 000 | 1 000 |
| D | Oczyszczalnie ścieków | 1 000 | 500 | 15 000 | 15 000 | 20 000 |
| 1 | Budowa elektrowni fotowoltaicznej służącej do produkcji energii elektrycznej ze źródeł odnawialnych w celu zasilania oczyszczalni ścieków w Wiechlicach na działce nr 21/7 i 21/3 | 1 000 | | | | |
| 2 | Modernizacja oczyszczalni ścieków w m. Wiechlice I etap projekt, II etap wykonanie ** | 0 | 500 | 15 000 | 15 000 | 20 000 |
| | Razem (I + II) | 1 300 | 1 050 | 17 825 | 19 050 | 22 260 |

** - realizacja uzależniona od pozyskania zewnętrznych źródeł dofinansowania

SPOSOBY FINANSOWANIA PLANOWANYCH INWESTYCJI

Źródłem finansowania inwestycji w latach 2024-2028, będą środki własne pochodzące z odpisów amortyzacyjnych a także środki zewnętrzne w postaci preferencyjnych pożyczek oraz dofinansowania z zewnętrznych źródeł.

Spółka podejmie również kroki zmierzające do pozyskania źródeł finansowania inwestycji w postaci dofinansowania ze środków UE w zakresie w jakim będą się one kwalifikowały do dofinansowania pod warunkiem spełnienia kryteriów naboru. Spółka podejmie również starania o pozyskanie środków z preferencyjnych pożyczek.

W tabeli zestawiono szacunkowe nakłady w tys. zł, ze wskazaniem źródeł finansowania.

Źródła finansowania inwestycji (w tys. zł)

| Lp. | Źródła finansowania | Rok | | | | | Ogółem 2024-2028 |
|-----|---------------------------------------|------|-------|--------|-------|--------|------------------|
| | | 2024 | 2025 | 2026 | 2027 | 2028 | |
| 1. | Środki własne | 1300 | 550 | 300 | 300 | 300 | 2750 |
| 2. | Preferencyjna pożyczka | 0 | 75 | 2629 | 2812 | 3294 | 8810 |
| 3. | Dofinansowanie ze źródeł zewnętrznych | 0 | 425 | 14896 | 15938 | 18566 | 49925 |
| 4. | Nakłady inwestycyjne razem | 1300 | 1 050 | 17 825 | 19050 | 22 260 | 61485 |

W załączniku numer 1 na stronie 14 przedstawiono szczegółowe zestawienie źródeł finansowania poszczególnych planowanych przedsięwzięć inwestycyjnych na lata 2024-2028.

PLANOWANY SPOSÓB REALIZACJI KRAJOWEGO PROGRAMU OCZYSZCZANIA ŚCIEKÓW KOMUNALNYCH

Na chwilę obecną Oczyszczalnia Ścieków spełnia warunki Krajowego Programu Oczyszczania Ścieków Komunalnych dla usług świadczonych na obszarze wyznaczonej aglomeracji. Jednakże należy zwrócić uwagę na szybki rozwój budownictwa mieszkaniowego na terenie gminy Szprotawa, a co za tym idzie zwiększenie dopływu ścieków z sieci kanalizacyjnej, jak również dowożonych taborem asenizacyjnym.

Uwzględniając ilość ścieków dopływających siecią kanalizacyjną i odbieranych na punkcie zlewnym ścieków dowożonych, oraz wydane warunki techniczne na podłączenia do sieci kanalizacji sanitarnej i zapewnienia odbioru ścieków Oczyszczalnia Ścieków w Wiechlicach musi zostać rozbudowana w celu zaspokojenia potrzeb potencjalnych inwestorów oraz odbiorców usług w zakresie budownictwa mieszkaniowego (gospodarstwa domowe) – rozbudowa poprzez zwiększenie przepustowości hydraulicznej oczyszczalni.

Wobec powyższego należy mieć na uwadze potrzebę rozbudowy Oczyszczalni Ścieków na przestrzeni lat objętych Wieloletnim planem rozwoju i modernizacji urządzeń wodociągowych i urządzeń kanalizacyjnych na lata 2024-2028.

Spółka będzie kontynuowała eksploatację posiadanych instalacji i urządzeń w sposób zapewniający utrzymanie zgodności z dyrektywą 91/271/EWG oraz zapisami krajowego programu oczyszczania ścieków komunalnych.

WPŁYW INWESTYCJI NA TARYFY

Zgodnie z przepisami par. 7 Rozporządzenia z dnia 27 lutego 2018 r. w sprawie określania taryf, wzoru wniosku o zatwierdzenie taryfy oraz warunków rozliczeń za zbiorowe zaopatrzenie w wodę i zbiorowe odprowadzanie ścieków, koszty świadczenia usług wodociągowych i kanalizacyjnych obciąża się kosztami inwestycji finansowanych:

- 1) ze środków własnych przedsiębiorstwa wodociągowo-kanalizacyjnego;
- 2) kredytów lub pożyczek spfacych przez przedsiębiorstwo wodociągowo-kanalizacyjne.

Jednocześnie, uwzględnienie w niezbędnych przychodach oraz cenach i stawkach opłat kosztów, o których mowa powyżej, powinno być dokonywane stopniowo i rozłożone w czasie.

W związku z powyższym, niniejszy wieloletni plan rozwoju i modernizacji urządzeń będzie miał wpływ na wzrost obowiązującej taryfy w przyszłości, w następujący sposób (kalkulacje orientacyjne, uwzględniające wyłącznie wpływ inwestycji na wzrost kosztów amortyzacji:

| Lp. | Wyszczególnienie | Wpływ planowanych inwestycji z wieloletniego planu na wzrost kosztów amortyzacji w taryfie dotyczącej wody i odprowadzanych ścieków | | | | |
|-----|---|---|----------|----------|----------|----------|
| | | 2024 rok | 2025 rok | 2026 rok | 2027 rok | 2028 rok |
| 1 | Zaopatrzenie w wodę | | | | | |
| | 1) amortyzacja lub odpisy umorzeniowe (zł) | 6750 | 24750 | 48555 | 70470 | 80325 |
| | 2) wielkość sprzedaży (m ³) | 635000 | 635000 | 635000 | 635000 | 635000 |
| | 3) koszt jednostkowy amortyzacji w cenie wody (zł/m ³) | 0,01 | 0,04 | 0,08 | 0,11 | 0,13 |
| 2 | Odprowadzanie ścieków | | | | | |
| | 1) amortyzacja lub odpisy umorzeniowe (zł) | 51750 | 61875 | 72675 | 130800 | 342675 |
| | 2) wielkość sprzedaży (m ³) | 463000 | 463000 | 463000 | 463000 | 463000 |
| | 3) koszt jednostkowy amortyzacji w cenie ścieków (zł/m ³) | 0,11 | 0,13 | 0,16 | 0,41 | 0,74 |

Prezes Zarządu

Piotr Cielka

Wartości planowane i modernizacji urządzeń wodocięgowych i urządzeń kanalizacyjnych na lata 2024-2028

Załącznik nr 3

Źródła finansowania planowanych przedsięwzięć inwestycyjnych na lata 2024 - 2028

| Lp. | Nazwa zadania | 2024 | | | | 2025 | | | | 2026 | | | | 2027 | | | | 2028 | | | |
|----------------|--|-------|-----------|-----------|-----------------|-------|-----------|-----------|-----------------|--------|-----------|-----------|-----------------|--------|-----------|-----------|-----------------|--------|-----------|-----------|-----------------|
| | | Razem | z budżetu | z dotacji | z innych źródeł | Razem | z budżetu | z dotacji | z innych źródeł | Razem | z budżetu | z dotacji | z innych źródeł | Razem | z budżetu | z dotacji | z innych źródeł | Razem | z budżetu | z dotacji | z innych źródeł |
| f | Urządzenia wodociągowe | 150 | 150 | 0 | 0 | 400 | 400 | 0 | 0 | 2 675 | 150 | 379 | 2 146 | 2 400 | 150 | 337 | 1 913 | 610 | 150 | 99 | 361 |
| A | Stacja wody i S/W | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 2 000 | 0 | 300 | 1 700 | 1 550 | 0 | 242 | 1 818 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 1 | Modernizacja S/W Sapotanie - zmiana technicznej odpowiedzialności wody szarej (wymiana urządzeń) ** | | | | | | | | | | | | 550 | | 87 | 468 | | | | | |
| 2 | Budowa stacji i Stacji Uzdatnienia Wody w miejscowości Władziszew - stacja przemysłowa, wraz z siecią wodociagową oł. 1300m ** | | | | | | | | | 2 000 | | 300 | 1 700 | 1 000 | | 250 | 950 | | | | |
| B | Sieć wodociągowa | 150 | 150 | 0 | 0 | 400 | 400 | 0 | 0 | 675 | 150 | 79 | 446 | 850 | 150 | 305 | 595 | 610 | 150 | 69 | 391 |
| 1 | Budowa sieci wodociągowej na terenach aktywności w zakresie budownictwa mieszkaniowego i gospodarczego - odcinek sieci wg. planowany, umowa projektowa | 150 | 150 | | | 150 | 150 | | | 150 | 150 | | | 150 | 150 | | | 110 | 110 | | |
| 2 | Modernizacja sieci wodociągowej (strafowanie) | | | | | 250 | 250 | | | | | | | | | | | | | | |
| 3 | Przebudowa sieci wodociągowej, wykonanie termoforu przy ul. PGR oł. 3000m ** | | | | | | | | | 300 | | 45 | 255 | 700 | | 165 | 595 | | | | |
| 4 | Budowa wodociągu, w tym zmodernizacja dostawy wody dla firm w Władziszewie na stacji przemysłowej, na odcinku ul. Elektrycznej, od ul. Miłej - 1 etap, o długości 1300m, ul. Elektrycznej - II etap ** | | | | | | | | | 275 | | 34 | 301 | | | | | 460 | | 68 | 391 |
| ii | Urządzenie kanalizacyjne | 1 150 | 1 150 | 0 | 0 | 650 | 150 | 75 | 425 | 15 150 | 150 | 2 250 | 12 750 | 16 650 | 150 | 2 475 | 14 025 | 21 650 | 150 | 3 225 | 18 275 |
| C | Sieć kanalizacyjna | 150 | 150 | 0 | 0 | 150 | 150 | 0 | 0 | 150 | 150 | 0 | 0 | 1 600 | 150 | 225 | 1 275 | 1 650 | 150 | 225 | 1 275 |
| 1 | Budowa kanalizacji sanitarnej na terenach aktywności w zakresie budownictwa mieszkaniowego i gospodarczego - odcinek sieci w planowanych terenach inwestycyjnych | 150 | 150 | | | 150 | 150 | | | 150 | 150 | | | 150 | 150 | | | 150 | 150 | | |
| 2 | Modernizacja przepływności szkieletu, Sapotanie przy ul. Substacji PG 151 (wymiana 200 - mierzaka oraz instalacja przepływności szkieletu (budowa Morza Sierdaj) ** | | | | | | | | | | | | 500 | | 75 | 425 | | | | | |
| 3 | Rozbudowa sieci kanalizacyjnej zabudowa w nowej kopalinie - osiedle domków (budowa nowych) ** | | | | | | | | | | | | | | | | | 300 | | 75 | 475 |
| 4 | Rehabilitacja sieci kanalizacyjnej wraz z pompą podwyższenia wody do na terenie strefy przemysłowej w Władziszewie ** | | | | | | | | | | | | 1 000 | | 150 | 850 | 1 000 | | 150 | | 650 |
| D | Gospodarka ściekowa | 1 000 | 1 000 | 0 | 0 | 500 | 0 | 75 | 425 | 15 000 | 0 | 2 250 | 12 750 | 15 000 | 0 | 2 250 | 12 750 | 20 000 | 0 | 3 000 | 17 000 |
| 1 | Budowa obiektu WZU (dotychczasowa) służącego do produkcji energii elektrycznej ze spalania odpadów w celu zastąpienia spalania śmieci w Władziszewie - 1 etap, o długości 2170 i 2173 | 1 000 | 1 000 | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 2 | Modernizacja oszczędności w zakresie - 1 etap, o długości 2170 i 2173 | 0 | 0 | | | 500 | | 75 | 425 | 15 000 | | 2 250 | 12 750 | 15 000 | | 2 250 | 12 750 | 20 000 | | 3 000 | 17 000 |
| Razem (f + ii) | | 1 300 | 1 300 | 0 | 0 | 1 250 | 550 | 75 | 425 | 17 825 | 300 | 3 629 | 14 896 | 19 650 | 300 | 2 812 | 19 988 | 22 300 | 300 | 3 294 | 18 666 |

** - realizacja uzależniona od przedkwalifikacji wykonawcy, limitu dofinansowania, złożenia na promocyjnego dofinansowania zBN (zgodnie z)

Uzasadnienie

Pismem z dnia 5 lipca 2024 roku Szprotawskie Wodociągi i Kanalizacja Spółka z o. o. przedłożyła Burmistrzowi Szprotawy „Wieloletni plan rozwoju i modernizacji urządzeń wodociągowych i urządzeń kanalizacyjnych na lata 2024 - 2028”, w celu sprawdzenia czy plan spełnia warunki określone w art. 21 ust.3 ustawy z dnia 7 czerwca 2001r. o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzaniu ścieków (t.j. Dz. U. z 2023r., poz.757), jak również zgodnie z ust. 4a w/w ustawy celem przekazania do zaopiniowania Dyrektorowi Regionalnego Zarządu Gospodarki Wodnej Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie.

Plan przedłożony Burmistrzowi Szprotawy spełnia wymogi art.21 ust.3 cyt. ustawy. Zadania objęte wieloletnim planem są zgodne z kierunkami rozwoju gminy Szprotawa określonymi w strategii rozwoju naszej gminy, ustaleniami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego oraz ustaleniami zawartymi w zezwoleniu wydanym dla Szprotawskich Wodociągów i Kanalizacji Sp. z o. o. na prowadzenie zbiorowego zaopatrzenia w wodę i zbiorowego odprowadzania ścieków.

Burmistrz Szprotawy zgodnie z postanowieniami art.21 ust.4a cyt. ustawy, pismem z dnia 19.07.2024 roku przekazał do zaopiniowania „Wieloletni plan rozwoju i modernizacji urządzeń wodociągowych i urządzeń kanalizacyjnych na lata 2024 - 2028” Dyrektorowi Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie Regionalnego Zarządu Gospodarki Wodnej we Wrocławiu, w celu przedstawienia opinii w zakresie:

- o którym mowa w ust.2 pkt 6, tj. czy plan określa planowany sposób realizacji krajowego programu oczyszczania ścieków komunalnych, jeżeli przedsiębiorstwo wodociągowo -kanalizacyjne świadczy usługi na obszarze aglomeracji wyznaczonej na podstawie art.87 ust.1 ustawy z dnia 20 lipca 2017r. – Prawo wodne, ujętej w krajowym programie oczyszczania ścieków komunalnych

- wpływu planu na wysokość taryf.

Wskazana powyżej opinia została przesłana Burmistrzowi Szprotawy pismem nr V.RZT.76.52.2024 z dnia 7 sierpnia 2024 roku. Opinia nie ma charakteru wiążącego dla Burmistrza Szprotawy.

Zakres rzeczowy planu z uwzględnieniem uwarunkowań technicznych i ekonomicznych prowadzonej przez Spółkę SzWiK Sp. z o. o. działalności, określa w szczególności:

- 1)planowany zakres usług wodociągowo-kanalizacyjnych
- 2)przedsięwzięcia rozwojowo-modernizacyjne w poszczególnych latach
- 3)przedsięwzięcia racjonalizujące zużycie wody oraz wprowadzanie ścieków
- 4)nakłady inwestycyjne w poszczególnych latach
- 5)sposoby finansowania planowanych inwestycji
- 6)planowany sposób realizacji krajowego programu oczyszczania ścieków komunalnych, jeżeli przedsiębiorstwo wodociągowo -kanalizacyjne świadczy usługi na obszarze aglomeracji wyznaczonej na podstawie art.87 ust.1 ustawy z dnia 20 lipca 2017r. – Prawo wodne, ujętej w krajowym programie oczyszczania ścieków komunalnych.

Zgodnie z art. 21 ust. 5 cyt. ustawy plan spełniający warunki określone w ust.3 rada gminy uchwała w terminie 3 miesiące od dnia przedłożenia planu burmistrzowi.

W związku z powyższym zasadne jest podjęcie uchwały.

Uzasadnienie

Pismem z dnia 5 lipca 2024 roku Szprotawskie Wodociągi i Kanalizacja Spółka z o. o. przedłożyła Burmistrzowi Szprotawy „Wieloletni plan rozwoju i modernizacji urządzeń wodociągowych i urządzeń kanalizacyjnych na lata 2024 - 2028”, w celu sprawdzenia czy plan spełnia warunki określone w art. 21 ust.3 ustawy z dnia 7 czerwca 2001r. o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzaniu ścieków (t.j. Dz. U. z 2023r., poz.757), jak również zgodnie z ust. 4a w/w ustawy celem przekazania do zaopiniowania Dyrektorowi Regionalnego Zarządu Gospodarki Wodnej Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie.

Plan przedłożony Burmistrzowi Szprotawy spełnia wymogi art.21 ust.3 cyt. ustawy. Zadania objęte wieloletnim planem są zgodne z kierunkami rozwoju gminy Szprotawa określonymi w strategii rozwoju naszej gminy, ustaleniami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego oraz ustaleniami zawartymi w zezwoleniu wydanym dla Szprotawskich Wodociągów i Kanalizacji Sp. z o. o. na prowadzenie zbiorowego zaopatrzenia w wodę i zbiorowego odprowadzania ścieków.

Burmistrz Szprotawy zgodnie z postanowieniami art.21 ust.4a cyt. ustawy, pismem z dnia 19.07.2024 roku przekazał do zaopiniowania „Wieloletni plan rozwoju i modernizacji urządzeń wodociągowych i urządzeń kanalizacyjnych na lata 2024 - 2028” Dyrektorowi Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie Regionalnego Zarządu Gospodarki Wodnej we Wrocławiu, w celu przedstawienia opinii w zakresie:

- o którym mowa w ust.2 pkt 6, tj. czy plan określa planowany sposób realizacji krajowego programu oczyszczania ścieków komunalnych, jeżeli przedsiębiorstwo wodociągowo -kanalizacyjne świadczy usługi na obszarze aglomeracji wyznaczonej na podstawie art.87 ust.1 ustawy z dnia 20 lipca 2017r. – Prawo wodne, ujętej w krajowym programie oczyszczania ścieków komunalnych

- wpływu planu na wysokość taryf.

Wskazana powyżej opinia została przesłana Burmistrzowi Szprotawy pismem nr V.RZT.76.52.2024 z dnia 7 sierpnia 2024 roku. Opinia nie ma charakteru wiążącego dla Burmistrza Szprotawy.

Zakres rzeczowy planu z uwzględnieniem uwarunkowań technicznych i ekonomicznych prowadzonej przez Spółkę SzWiK Sp. z o. o. działalności, określa w szczególności:

- 1)planowany zakres usług wodociągowo-kanalizacyjnych
- 2)przedsięwzięcia rozwojowo-modernizacyjne w poszczególnych latach
- 3)przedsięwzięcia racjonalizujące zużycie wody oraz wprowadzanie ścieków
- 4)nakłady inwestycyjne w poszczególnych latach
- 5)sposoby finansowania planowanych inwestycji
- 6)planowany sposób realizacji krajowego programu oczyszczania ścieków komunalnych, jeżeli przedsiębiorstwo wodociągowo -kanalizacyjne świadczy usługi na obszarze aglomeracji wyznaczonej na podstawie art.87 ust.1 ustawy z dnia 20 lipca 2017r. – Prawo wodne, ujętej w krajowym programie oczyszczania ścieków komunalnych.

Zgodnie z art. 21 ust. 5 cyt. ustawy plan spełniający warunki określone w ust.3 rada gminy uchwała w terminie 3 miesięcy od dnia przedłożenia planu burmistrzowi.

W związku z powyższym zasadne jest podjęcie uchwały.

KIEROWNIK WYDZIAŁU


Piotr Wciórka

BURMISTRZ

Mirosław Gąsik