



Burmistrz Szprotawy

Szprotawa, 2025.06.30



Pan
Jerzy Chmara
Radny Rady Miejskiej

Nr sprawy: FN.0003.1.2025

W odpowiedzi na interpelację-zapytanie z dnia 18.06.2025 r., informuję iż:

1. Kredyt zaciągnięty w grudniu 2024 roku w wysokości 9 000 000,00 zł został wykorzystany w kwocie 4 344 202,85 zł na realizację zadań inwestycyjnych oraz pokrycie wkładu własnego gminy w realizowanych przedsięwzięciach inwestycyjnych, natomiast pozostała część środków została przeznaczona na spłatę wcześniej zaciągniętych zobowiązań. Wszystkie środki pochodzące z kredytu wpływają na podstawowy rachunek bankowy gminy, na który trafiają również inne dochody budżetowe. Z tego względu nie jest możliwe jednoznaczne wskazanie, które konkretne zadania inwestycyjne zostały sfinansowane wyłącznie z uruchomionej części kredytu.
2. W grudniu 2024 roku Rada Miejska w Szprotawie podjęła uchwałę wyrażającą zgodę na zaciągnięcie kredytu w wysokości 15 000 000,00 zł. Na podstawie podjętej uchwały, w grudniu 2024 r. uruchomiono kredyt w kwocie 9 000 000,00 zł. Pozostała część kredytu, w wysokości 6 000 000,00 zł, nie została uruchomiona. Rezygnacja na ten moment z jej wykorzystania wynikała z bieżącej analizy potrzeb finansowych gminy oraz uzyskanych dochodów budżetowych, które pozwoliły na pokrycie wydatków bez konieczności dalszego zadłużania się. Warto zaznaczyć, że zgodnie z zasadami gospodarki finansowej, wszystkie środki wpływające na podstawowy rachunek bankowy gminy – niezależnie od ich źródła – są wykorzystywane na pokrycie wydatków zgodnych z uchwałą budżetową.
3. Kredyt krótkoterminowy w wysokości 7 500 000,00 zł został zaciągnięty przez Gminę w 2024 roku w celu zapewnienia bieżącej płynności finansowej budżetu, w szczególności w zakresie realizacji bieżących zobowiązań oraz utrzymania ciągłości wykonywania zadań własnych jednostki samorządu terytorialnego. Zobowiązanie to zostało w całości spłacone do końca 2024 roku, zgodnie z przepisami ustawy

o finansach publicznych, która nakłada obowiązek spłaty kredytów krótkoterminowych w terminie do końca danego roku budżetowego. Źródłem pokrycia spłaty kredytu były dochody własne gminy, w tym wpływy z podatków lokalnych, udziałów w podatkach państwowych, subwencji oraz innych bieżących dochodów budżetowych. Całkowita kwota obsługi kredytu, obejmująca zarówno spłatę kapitału, jak i odsetek oraz ewentualnych kosztów dodatkowych, została obliczona na podstawie stopy procentowej WIBOR1M obowiązującej w dniu zawarcia umowy w zależności od wysokości wykorzystanego kredytu.

4. W roku 2025 Gmina nie zaciągnęła kredytu krótkoterminowego wyłącznie na pokrycie deficytu budżetu. Decyzja ta wynikała z odpowiedzialnego i racjonalnego zarządzania finansami publicznymi oraz skutecznego planowania i realizacji dochodów i wydatków w budżecie gminy. Zgodnie z art. 89 ustawy z dnia 27 sierpnia 2009 r. o finansach publicznych, jednostki samorządu terytorialnego mogą zaciągać kredyty krótkoterminowe w celu zapewnienia płynności budżetowej, zwłaszcza przy przejściowych potrzebach w regulowaniu zobowiązań wynikających z realizacji budżetu. W 2025 roku taka sytuacja nie miała miejsca, ponieważ Gmina na bieżąco monitorowała wykonanie dochodów oraz poziom realizacji wydatków, dzięki czemu udało się utrzymać płynność finansową bez konieczności sięgania po zewnętrzne źródła finansowania. Jest to potwierdzenie stabilnej sytuacji finansowej Gminy oraz efektywnego zarządzania budżetem, zgodnie z zasadą gospodarności i dbałości o ograniczanie poziomu zadłużenia publicznego.
5. We wrześniu 2024 roku Gmina przeprowadziła przetarg nieograniczony na sprzedaż nieruchomości oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka nr 360/76. W wyniku rozstrzygnięcia postępowania przetargowego działka została sprzedana za kwotę 962 916,00 zł brutto. Środki uzyskane z tytułu sprzedaży nieruchomości wpłynęły na podstawowy rachunek bankowy Gminy i zostały przeznaczone na realizację zadań związanych z bieżącym funkcjonowaniem jednostki samorządu terytorialnego. Zgodnie z obowiązującymi przepisami środki pochodzące ze sprzedaży majątku komunalnego mogą być wykorzystywane zarówno na wydatki majątkowe (inwestycyjne), jak i bieżące. W przypadku sprzedaży działki nr 360/76 część środków została przeznaczona m.in. na:

- zapłatę podatku VAT od dokonanej transakcji w wysokości 180 057,46 zł,
- finansowanie zadań inwestycyjnych ujętych w budżecie gminy,
- pokrycie wybranych wydatków bieżących, wynikających z realizacji zadań własnych Gminy.

Warto zaznaczyć, że dochody ze sprzedaży mienia komunalnego, mogą być przeznaczane zarówno na wydatki majątkowe, jak i bieżące, w zależności od potrzeb i decyzji organu wykonawczego gminy. Oznacza to, że środki te mogą służyć szeroko rozumianemu wspieraniu zadań publicznych, w tym zapewnieniu ciągłości świadczenia usług dla mieszkańców, utrzymaniu infrastruktury oraz realizacji inwestycji lokalnych. Sprzedaż działki nr 360/76 wpisuje się w politykę racjonalnego gospodarowania mieniem komunalnym i przyczyniła się do poprawy płynności finansowej gminy oraz realizacji zaplanowanych zadań publicznych.

6. W styczniu 2025 roku Gmina przeprowadziła przetarg nieograniczony, w wyniku którego sprzedano trzy nieruchomości gruntowe oznaczone numerami ewidencyjnymi 280/170, 280/171 oraz 280/172. Sprzedaż tych działek przyniosła dochód w wysokości 3 279 702,90 zł brutto. Środki uzyskane z transakcji sprzedaży zostały przekazane na podstawowy rachunek bankowy Gminy i – zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa oraz przyjętą polityką finansową – przeznaczone na realizację zadań mających na celu zapewnienie prawidłowego funkcjonowania jednostki samorządu terytorialnego. Z ogólnej kwoty uzyskanej ze sprzedaży, 613 277,78 zł zostało przeznaczone na zapłatę podatku od towarów i usług (VAT), wynikającego z obowiązku podatkowego z tytułu sprzedaży nieruchomości. Pozostała część środków została rozdysponowana na inne, kluczowe potrzeby Gminy, w tym m.in.:

- pokrycie wkładu własnego gminy do realizowanych zadań inwestycyjnych,
- zapłatę za media, w tym energię elektryczną, wodę, gaz i usługi telekomunikacyjne niezbędne do funkcjonowania urzędów, szkół i innych jednostek gminnych. Zgodnie z ustawą z dnia 27 sierpnia 2009 r. o finansach publicznych, dochody ze sprzedaży majątku mogą być przeznaczane nie tylko na inwestycje i zakupy majątkowe, ale także na finansowanie zadań bieżących gminy. Takie rozwiązanie umożliwia elastyczne zarządzanie budżetem oraz zapewnienie ciągłości realizacji zadań publicznych i obsługi zobowiązań. Zbycie działek 280/170, 280/171 i 280/172 oraz właściwe rozdysponowanie środków uzyskanych z tej sprzedaży stanowiło element szerszej polityki racjonalnego gospodarowania mieniem komunalnym oraz finansami publicznymi Gminy. Dzięki uzyskanym dochodom możliwe było terminowe regulowanie zobowiązań, utrzymanie płynności finansowej oraz zagwarantowanie realizacji podstawowych zadań własnych gminy, w tym usług o charakterze publicznym świadczonych na rzecz mieszkańców.

z up. BURMISTRZA
Dorota Grzeszczak
Z-ca Burmistrza